

Referat af repræsentantskabsmøde i Lejerbo, Høje Taastrup – tirsdag den 11. maj 2010, kl. 17.00 i festsalen i afd. 61, Parkvej 131.

Til stede var bestyrelsesmedlemmerne Bjarne Scheffel Hansen, Asker Brask, Mogens Hamburger, Erik Gemmer og Tage Clausen samt repræsentantskabsmedlemmerne, Allis Frederiksen, Birthe Madsen og Inge-Lise Hansen. Herudover deltog afdelingsbestyrelsesmedlemmerne: Baber Khan, Birte Nielsen, Hanne Jensen, Jan M. Hansen og Mia Andersen (uden stemmeret). Endvidere deltog fra administrationen forretningsfører Kurt Kristensen samt sekretær Jytte Bach Sjøgreen, som optog referat af mødet.

Fraværende var repræsentantskabsmedlemmerne Erik Steen Rasmussen og Lis Rasmussen.

Dagsorden:

1. Velkommen
2. "Ny vedtægt" til godkendelse (vedlagt)
3. Valg af formand og næstformand
4. Valg af 2 suppleanter

Ad. 1.

Bjarne Scheffel Hansen bød velkommen.

Indledningsvis orienterede han om, at der er indkaldt til dette ekstraordinære repræsentantskabsmøde, idet Helmer Hansen er udtrådt af afdelingsbestyrelsen (afd. 10), og som formand for Lejerbo Høje Taastrup.

Han refererede kort fra det seneste afholdte organisationsbestyrelsesmøde, den 30. marts 2010, herunder:

at der opføres 6 stk. handicapvenlige familieboliger i det tidligere MIX. Der er nedsat byggeudvalg,

at der indføres boliggarantibeviser i boligorganisationen,

at organisationsformanden har kontakten til de afdelinger, der ikke har en bestyrelse,

at han er genvalgt til Boligselskabernes Landsforenings Repræsentantskab i 9. kreds,

at dispositionsfonden dækker lejtab i sagen med Høje Taastrup kommune.

Bjarne Scheffel Hansen foreslog Kurt Kristensen som dirigent.

Ad. 2.

Kurt Kristensen orienterede kort om nogle af de ændringer der er i den nye vedtægt, herunder at der skal være adgang til referater fra div. møder for lejerne. Beboerne skal informeres om, hvor disse dagsordener og referater kan findes.

Organisationsbestyrelsen har tilpasset vedtægten.

Bjarne Scheffel Hansen orienterede om, at alle beboere og opnoterede personer fra i dag er medlemmer i Lejerbo Høje Taastrup.

Han nævnte, at som noget nyt er alle myndige personer af husstanden valgbar til afdelingsbestyrelsen og har adgang til beboermødet (dog stadig kun 2 stemmer pr. lejemål).

At det er afdelingsmødet der bestemmer, hvilken vedligeholdelsesordning der skal benyttes. Denne beslutning har tidligere ligget i repræsentantskabet.

Der blev fra forsamlingen spurgt til, hvor ofte vedligeholdelsesordningen skal til afstemning.

Kurt Kristensen svarede, at de nuværende, godkendte vedligeholdelsesreglementer er gældende, og at det kun er ved ændringsforslag, at der skal ske afstemning.

Der var ingen bemærkninger til udkastet til "ny vedtægt", der herefter blev enstemmigt vedtaget.

Ad. 3.

Bjarne Scheffel Hansen blev valgt som organisationsformand for 2 år.

Bjarne Scheffel Hansen foreslog Asker Brask, som næstformand. Han oplyste, at Asker Brask opstiller til formandsposten i afd. 10 på det ekstraordinære afdelingsmøde, der afholdes i juni. *(Det kan efterfølgende oplyses, at Asker Brask er valgt som afdelingsformand i afd. 10 på afdelingsmødet, den 2. juni 2010).*

Kurt Kristensen foreslog, at næstformanden vælges for 1 år.

Asker Brask blev valgt som næstformand for 1 år.

Ad. 4.

Hanne Jensen, Parkvej 56, 1. tv., blev valgt som 1. suppleant og Inge-Lise Hansen, Parkvej 119, 1. tv., blev valgt som 2. suppleant.

Mødet hævet


Dato:

22/6-10

Dato:

22/6-10


Formand Bjarne S. Hansen


Dirigent Kurt Kristensen